

Bytové standardy SM2-5



Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavatelem nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM2-05, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 3 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou
- > možnost záměny vany za velký sprchový kout



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „**Volba architekta**“.



Výběr s označením „**Tip architekta**“ je další variantou obkladu či dlažby, kterou by si architekt zvolil do svého bytu. Tuto změnu je nutné řešit v rámci klientské změny - naše klientské centrum Vám připraví konkrétní návrh a cenovou kalkulaci.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž vám rád pomůže náš manažer klientských změn.

Váš developer

Smíchov, který máme rádi

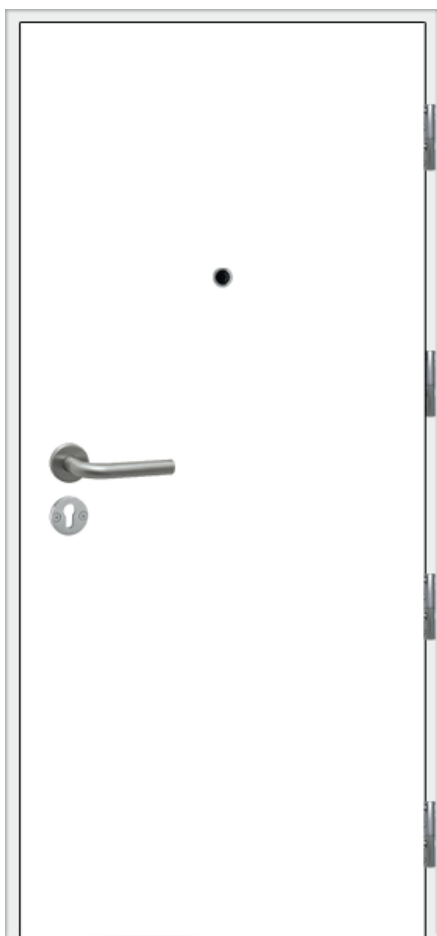
Sekce se svojí hlavní fasádou obrací na jih do klidné ulice Na Valentince. V přízemí nalezneme dvě obchodní jednotky a vstupní halu bytů. Větší obchodní jednotka má výkladek, který se může celý rozestoupit do stran, a otevřít tak prostor do ulice. Ideální místo pro příjemnou kavárnu. V patrech jsou standardně čtyři byty, v posledním ustoupeném podlaží jsou pouze dva velké byty s terasami. Výrazným prvkem sekce je arkýř, plocha fasády jemně vystupující před líc objektu. Pokoje ori-

entované do arkýře mají po stranách okna navržená tzv. přes roh. Jedná se o známý motiv, jenž přináší do místnosti světlo a neopakovatelnou atmosféru. Dalším výrazným prvkem jsou sousedící francouzská okna s balkónky. Důstojný ráz fasádě dodávají obklady ostění oken, jejich parapetů a krytů stínícího systému. Fasáda sekce je světlá, v přízemí je obložena pásky, plochy obkladu jsou sjednocené nátěrem.

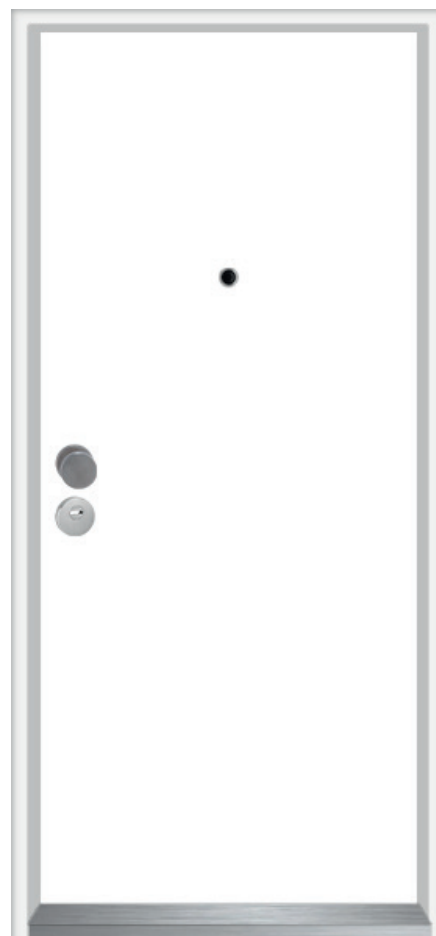
atmosféra
&
důstojnost



Vstupní dveře



Interiér – povrch bílý matný lak



Exteriér – povrch bílý matný lak

Dveřní kliky

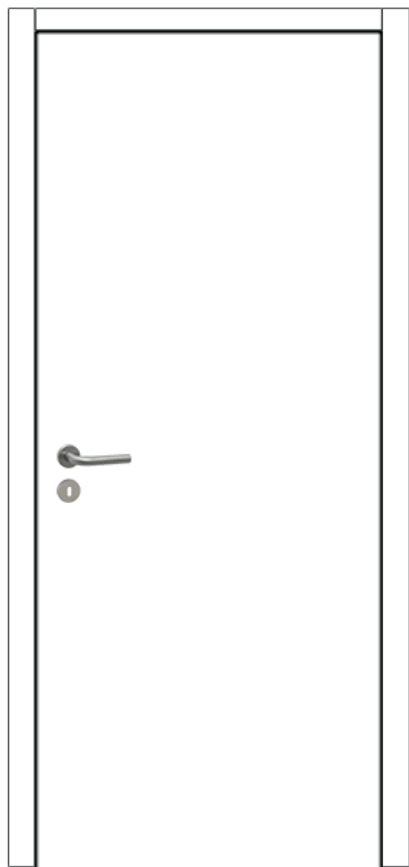


Rozetové bezpečnostní kování – Mona

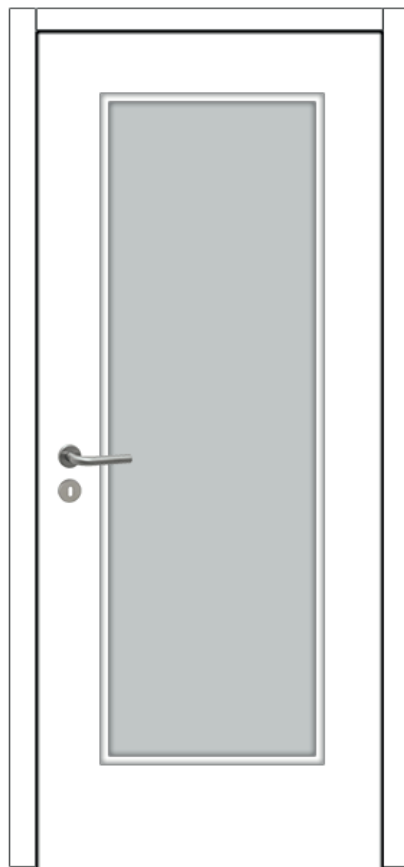
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany lakované v barvě bílé a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazené stavební vložkou.
- > Bezpečnostní kování Mona, rozetové, kruhové, kov mechanika, nerezové.



Vnitřní dveře



Vnitřní dveře - plné



Vnitřní dveře - prosklené

Dveřní kliky



Rozetové kování – Mona



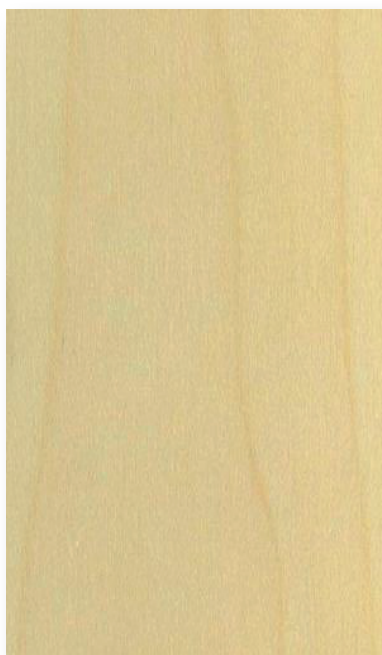
- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky jsou lakované v odstínu bílá .
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem.
- > Rozetové kování Mona nerezové, dozický nebo WC zámek.



Varianty povrchu dveří



Dub



Javor



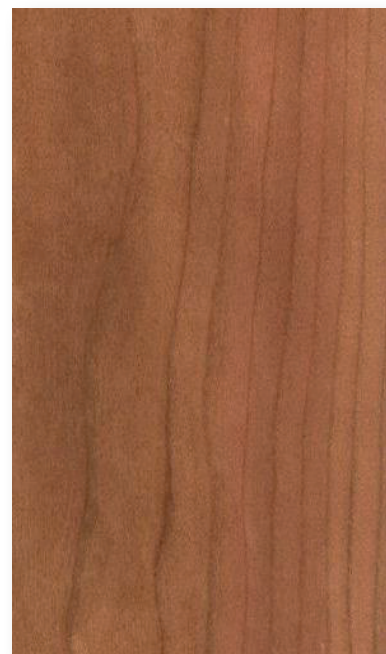
Jasan



Olše



Ořech



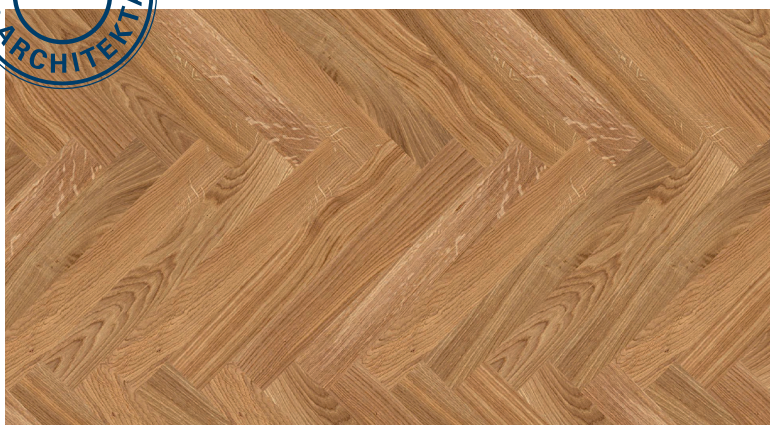
Třešeň

> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch je neměnný).

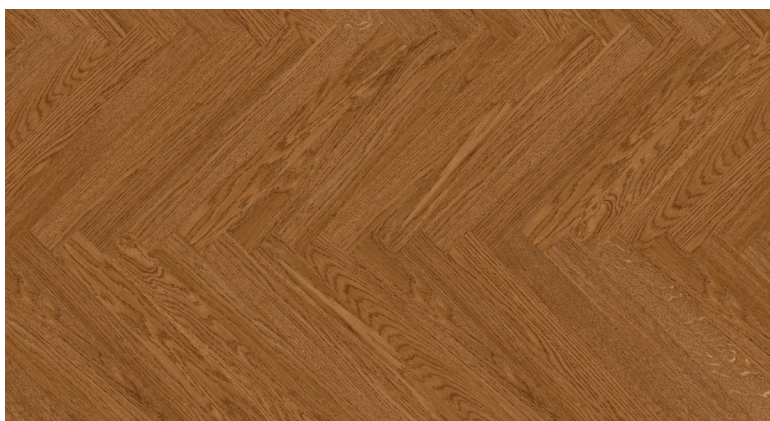




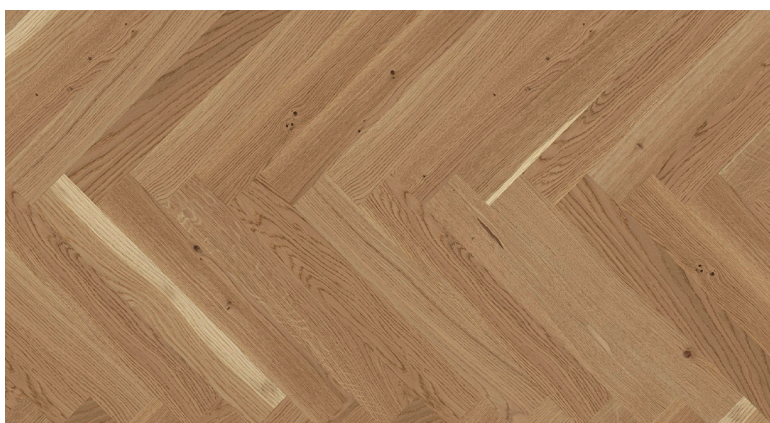
Dřevěné podlahy



Dub Rustic přírodní



Dub Toscana hnědá



Dub Rustic bělená



- > Boen Prestige. Dubová parketa rozměr 490x70x100mm. Způsob pokládky „do stromečku“.
- > Podlahové lišty Dub v barvě podlahy.

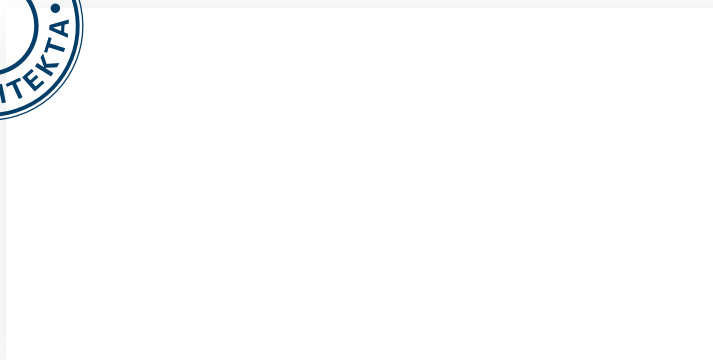


Koupelna a WC



Obklady / Dlažby

Obklad



Rako Concept Plus 30x60 R bílá

Dlažba



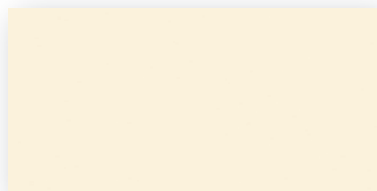
Rako Extra 60x60 tmavě šedá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umývánkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v předsíni a v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.

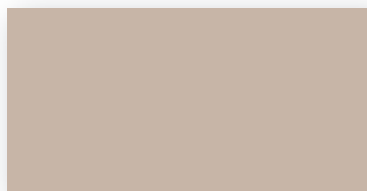


Obklady / Dlažby

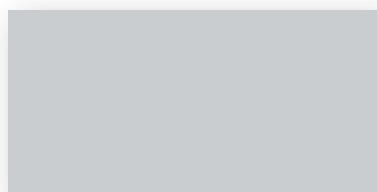
Varianty obkladu



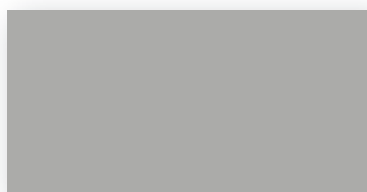
Rako Concept Plus 30x60
světle béžová



Rako Concept Plus 30x60 béžová

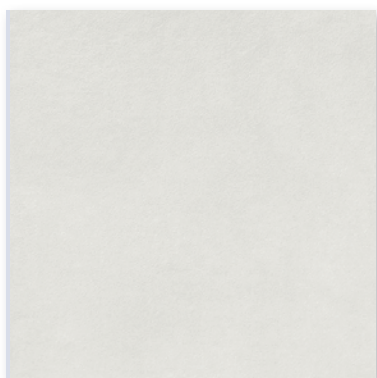


Rako Concept Plus 30x60
světle šedá



Rako Concept Plus 30x60 šedá

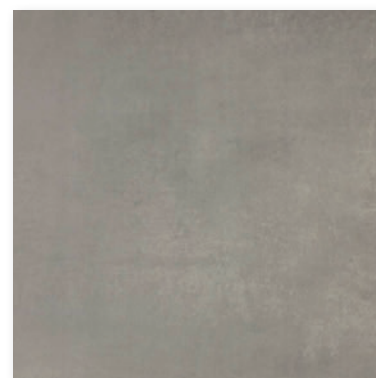
Varianty dlažby



Rako Extra 60x60 bílá



Rako Extra 60x60 slonová kost



Rako Extra 60x60 hnědo-šedá



Rako Extra 60x60 světle šedá

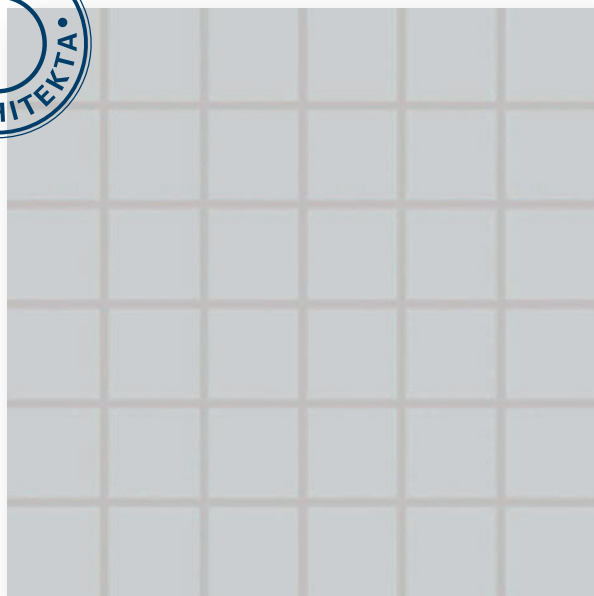


Rako Extra 60x60 černá



Tip architekta

Dlažba



Rako Color Two 5x5 barva světle šedá



> Tento výběr je „tip architekta“ na případnou klientskou změnu na vyšší standard – konkrétní návrh a cenovou kalkulaci za změnu provede klientské centrum ve spolupráci s dodavatelem obkladů a dlažeb.



Zařizovací předměty – Sanita

Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývatko Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývatko Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



Zařizovací předměty – Sanita

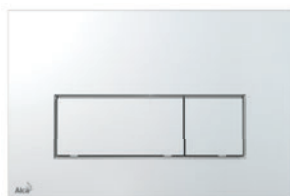
Hranatý styl



Umyvadlová baterie
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch Avento

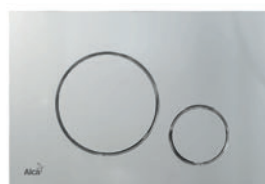
Oblý styl



Umyvadlová baterie
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch
Architectura



Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,
s rozšířením pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

Hranatý styl



Ruční sprcha
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,
chrom



Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2,
rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New,
lítací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm,
lité mramor



Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm,
lité mramor

Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow,
chrom



Sprchový set
Grohe New Tempesta Cosmopolitan,
chrom

Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis,
chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100,
chrom



Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



> V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm.



Otopná tělesa



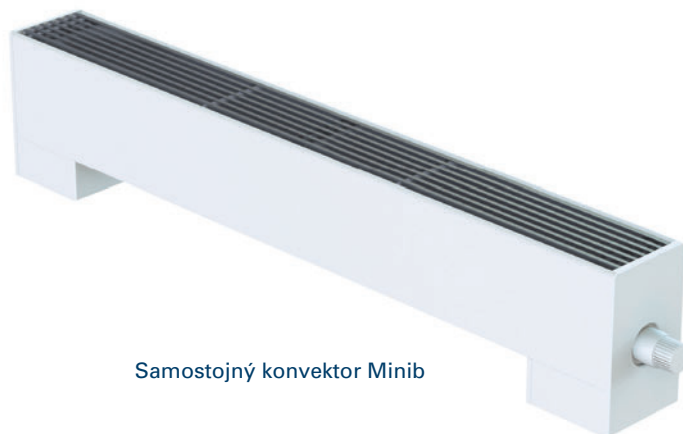
Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib

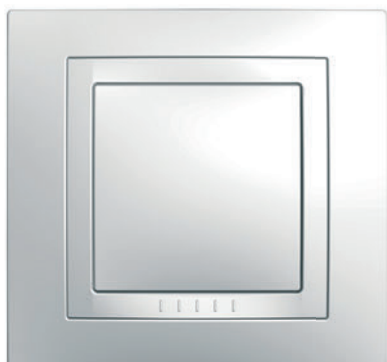


Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



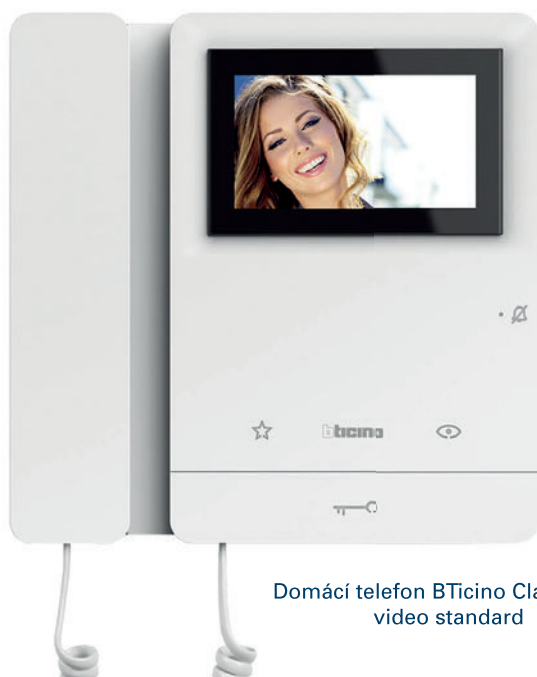
Zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,
video standard



Poznámka:

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



Kontakty

Developer:

Sekyra Group, a.s.
U Sluncové 666/12a
186 00 Praha 8 – Karlín
Telefon: 800 30 40 50
www.sekyragroup.cz

SEKYRA GROUP

Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.
New Living Center
Šafránkova 1238/1
155 00 Praha 5 – Stodůlky
www.proceram.cz

ProCeram[®]
DESIGN FOR YOU

Dodavatel podlahových krytin:

Soliter Parket s.r.o.
Dukelských hrdinů 6
Praha 7 Holešovice
www.soliter-parket.cz



Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.
Lískovec 156, 768 05 Koryčany
Pobočka Praha
Švehlova 3333/19
106 00 Praha 10
www.lignis.cz

